

PALUU JUURILLE

Nykyinen asuntotuotanto on yksipuolista. Se olettaa kaikkien ihmisten haluavan asua ja elää samalla tavalla: oma kylpyhuone, oma keittiö, makuuhuone ja tilaa oleskeluun ja työskentelyyn, yksityinen parveke, ehkä jopa oma sauna. Harva asuntomuoto perustuu tilojen, palveluiden tai tavaroiden jakamiselle. Yksityiset tarpeet ajavat ympäristönäkökohtien edelle.

Nykyisellä kulutusorientoituneella elämäntavalla ei ole tulevaisuutta. Tulevaisuus perustuu väistämättä jakamiselle. Jotta siirtyminen jakamistalouteen sujuisi mahdollisimman mutkattomasti, tulevaisuuden asuntotuotannon tulee kaikin mahdollisin tavoin edistää ympäristöystävällistä elämistä, jotta ihmisten on helppo tehdä oma osuutensa ilmastonmuutoksen ja laajemman ympäristökriisin ehkäisemiseksi. On aika palata juurillemme.

Monikerrosrakenteiden aika on ohi. Myrkylliset lisäaineet, muovit ja liimat eivät kuulu luontoon, eivätkä siten sovellu myöskään ihmisten elinympäristöön. Tulevaisuuden talot rakennetaan myrkyttömistä, luonnollisista materiaaleista, jotka on mahdollista palauttaa osaksi aineen luonnollista kiertokulkua tai pitää loputtomasti kierrossa, jossa niitä käytetään uudelleen ja uudelleen.

Yhtä käyttötarkoitusta varten suunniteltujen rakennusten aika on ohi. Rajallisten luonnonvarojen järkevä käyttäminen edellyttää, että niitä käytetään rakennuksiin, jotka ovat muuntautumiskykyisiä alati muuttuviin käyttötarkoituksiin. Pelkkään asumiskäyttöön suunnitellut rakennusrungot vanhentuvat nopeasti, kun ihmisten tarpeet ja asuntokuntien koot muuttuvat. Sama kohtalo koskee monia muita käyttötarkoituksia, joiden tulevaisuutta on vaikea ennustaa. Yhden käyttötarkoituksen rakennusten sijaan tulevaisuuden varalle tulee suunnitella rakennuksia, jotka muuntautuvat helposti vähäisellä luonnonvarojen käytöllä uusiin tarpeisiin. Asuntosuunnittelun muuntojoustavuuden sijaan tulee suunnitella rakennusrunkoja, jotka muuntautuvat useisiin eri käyttötarkoituksiin.

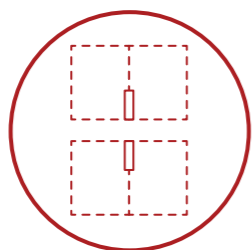
Ylikulutuksen aika on ohi. Rajallisten luonnonvarojen järkevä käyttäminen edellyttää, että niitä käytetään harkiten ja tarpeeseen. Asuminen, joka on merkittävimpiä tekijöitä ympäristöjalanjäljessämme, on mietittävä uudelleen. Meidän tulee omistaa vähemmän ja jakaa enemmän. Meidän tulee käyttää vähemmän luonnonvaroja ja tuottaa vähemmän jätettä. Näitä tavoitteita voidaan helpoiten tukea mahdollistamalla tavoitteiden toteutuminen jo asuntosuunnittelussa: tukemalla tilojen, palveluiden ja tavaroiden jakamista.

Tulevaisuuden asumisen yhtälö on yksinkertainen. Sen avulla rakennetaan terveitä, pitkäikäisiä rakennuksia, joissa asuu ympäristöstään ja toisistaan välittäviä ihmisiä. Yhdessä.



LUONNOLLISET
MATERIAALIT

+



JOUSTAVUUS

+



JAKAMINEN

=

ASUMISEN TULEVAISUUS

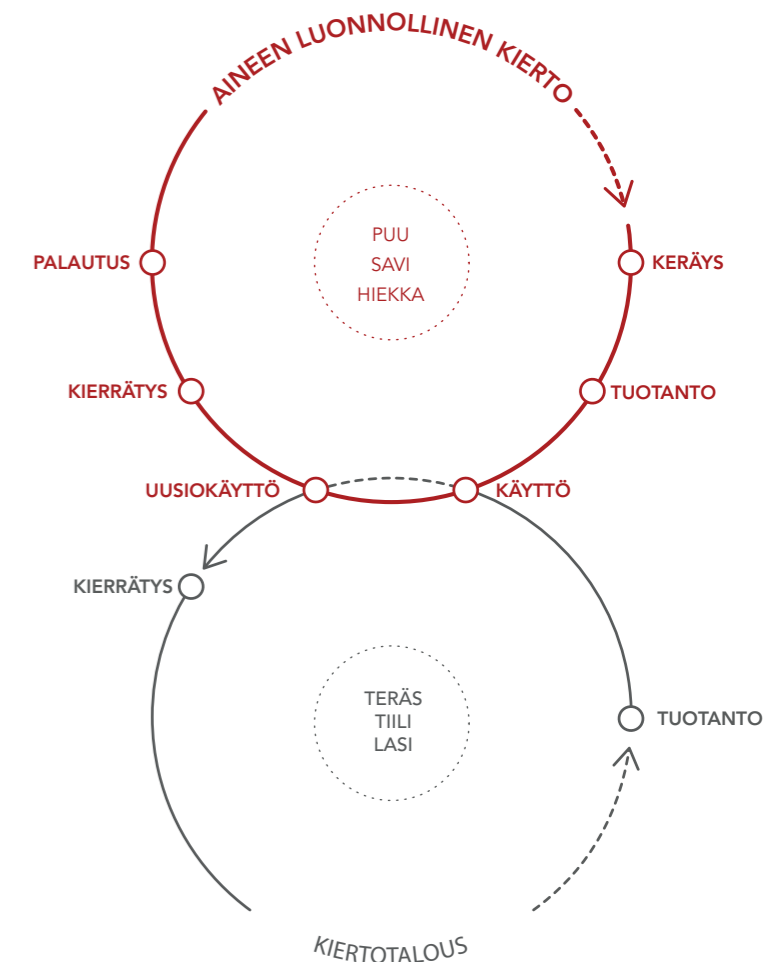


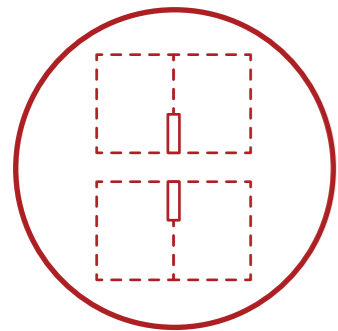
LUONNOLLISET MATERIAALIT

Rakentamisen tulee perustua luonnollisten, luonnolle ja ihmisille haitattomien, myrkyttömiä materiaalien käyttöön. Rakenteet tulee suunnitella siten, että ne toimivat ilman liimoja ja muoveja. Näin saadaan aikaan terveitä ja pitkäikäisiä rakennuksia, joita on helppo huoltaa ilman tarvetta kuormittaville peruskorjauksille.

Uusiutuvia ja vähähiilisiä materiaaleja tulee suosia, mutta myrkyttömyys, uusiokäyttöpotentiaali ja kierrätettävyys ovat ensisijaisia materiaalien valintakriteerejä. Nämä ominaisuudet mahdollistavat materiaalien palauttamisen takaisin osaksi aineen luonnollista kiertoa. Esimerkiksi käsittelemätön puu, savi ja hiekka täyttävät nämä kriteerit.

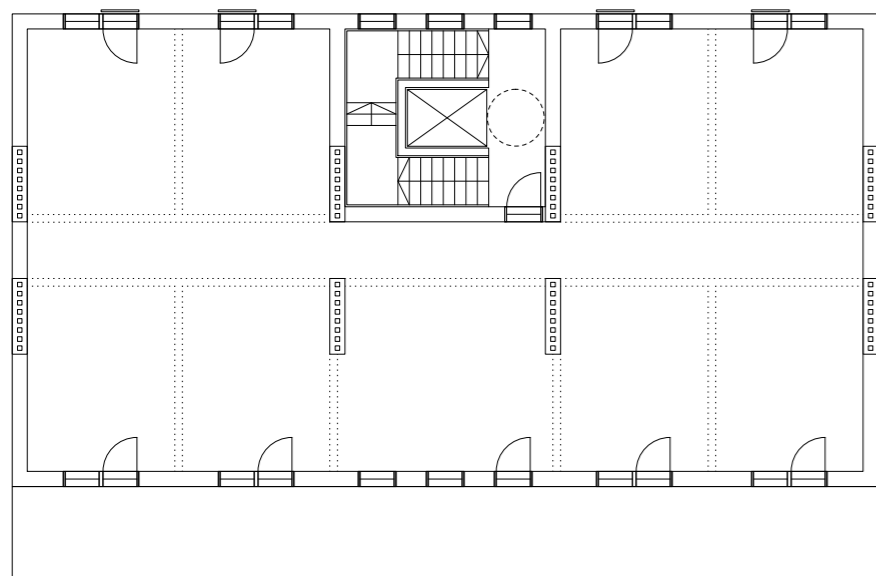
Uusiutumattomia materiaaleja tulee käyttää ainoastaan siten, että ne voidaan palauttaa takaisin tuotantoon raaka-aineiksi tai käyttää uudestaan sellaisenaan. Kiertotalouden tarkoitus on pitää tällaiset materiaalit kierrossa kierrätyksen ja uusiotuotannon keinoin, jotta arvokkaat raaka-aineet eivät joudu hukkaan. Kaikenlainen materiaalien sekoittaminen ja yhdistäminen tekee niiden kierrättämisestä erittäin vaikeaa, useimmiten mahdotonta. Teräs, tiili ja lasi ovat oikein tuotettuina myrkyttömiä ja voidaan pitää kierrossa lähes loputtomasti. Luontoon päätyessään ne ovat ympäristölle haitattomia.



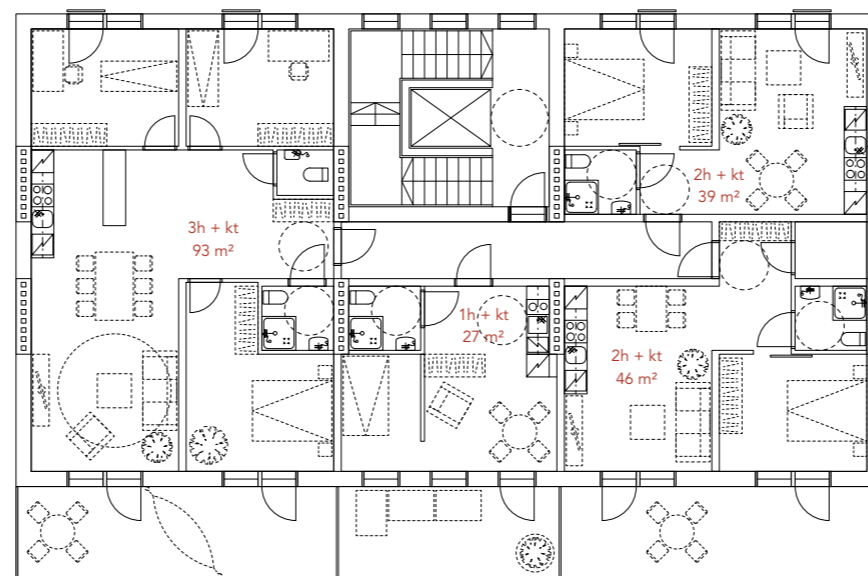


JOUSTAVUUS

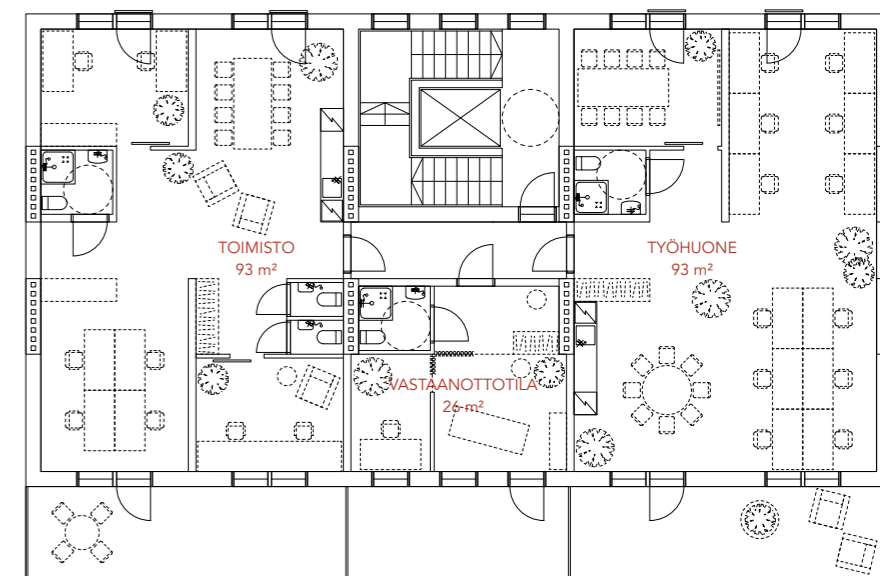
Rakennuksen pitkä ikä perustuu rungon muodostamaan raakatilaan, joka on helposti muutettavissa tämän päivän tyypillisiksi asunnoiksi, tulevaisuuden jakamisperustaisiksi asunnoiksi, erilaisiksi työtiloiksi, liiketiloiksi, majoitustiloiksi, työpajoiksi, ravintoloiksi, näyttelytiloiksi ja palvelemaan monia muita käyttötarkoituksia, joita on vaikeaa ennustaa tänään. Liimatonta massiivipuulementeistä rakennetut kantavat ulkoseinät ja paikalla muuratut painovoimaisen ilmanvaihdon tiilihormit muodostavat kiinteän rungon ja kehikon, jonka sisällä tiloja on mahdollista järjestää uudestaan lukemattomin eri tavoin. Luonnollisista materiaaleista rakennettuja myrkyttömiä ja vuosisatoja kestäviä rakenteita on järkevää rakentaa vain, jos niiden rajaamat tilat ovat muuntautumiskykyisiä. Jotta jotakin voidaan säilyttää, sen on kyettävä muuttumaan ajan myötä.



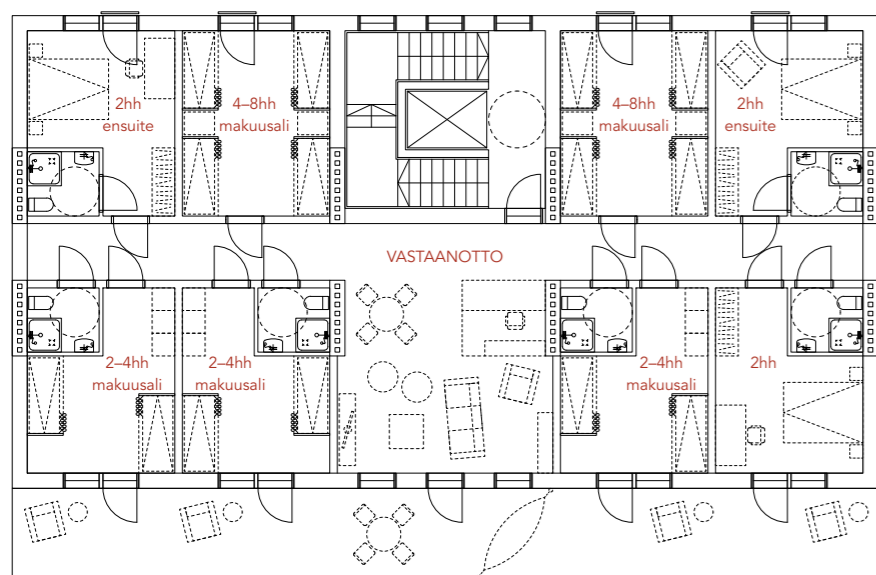
RAAKATILA



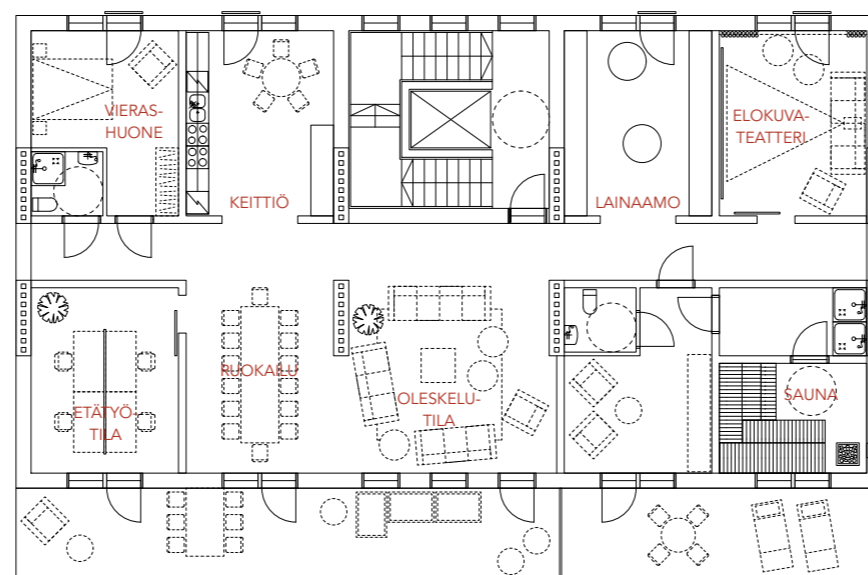
TÄMÄN PÄIVÄN ASUMINEN



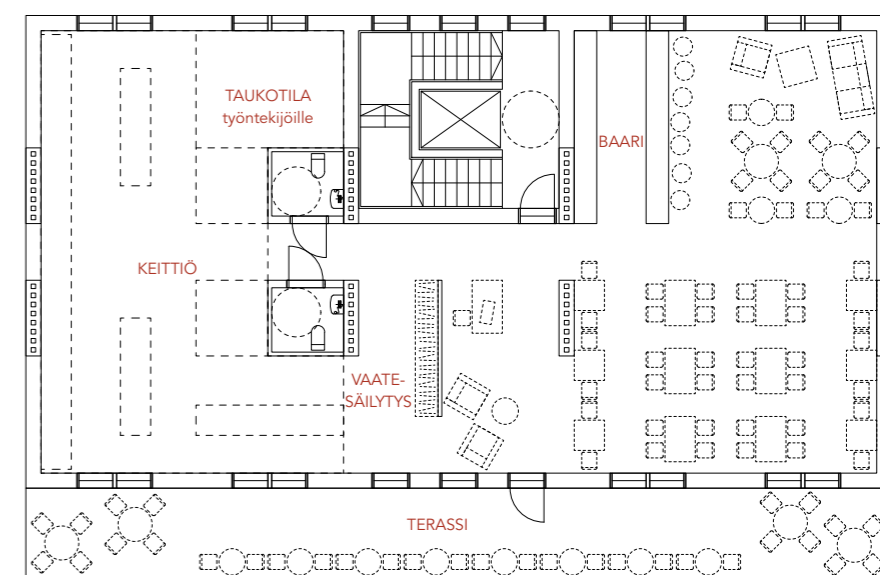
ERILAISET TYÖTILAT



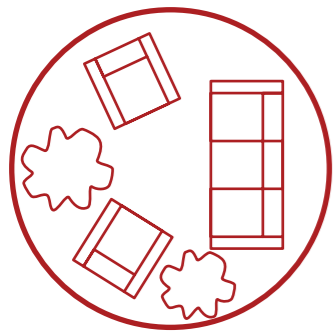
HOSTELLI



YHTEISTILAT

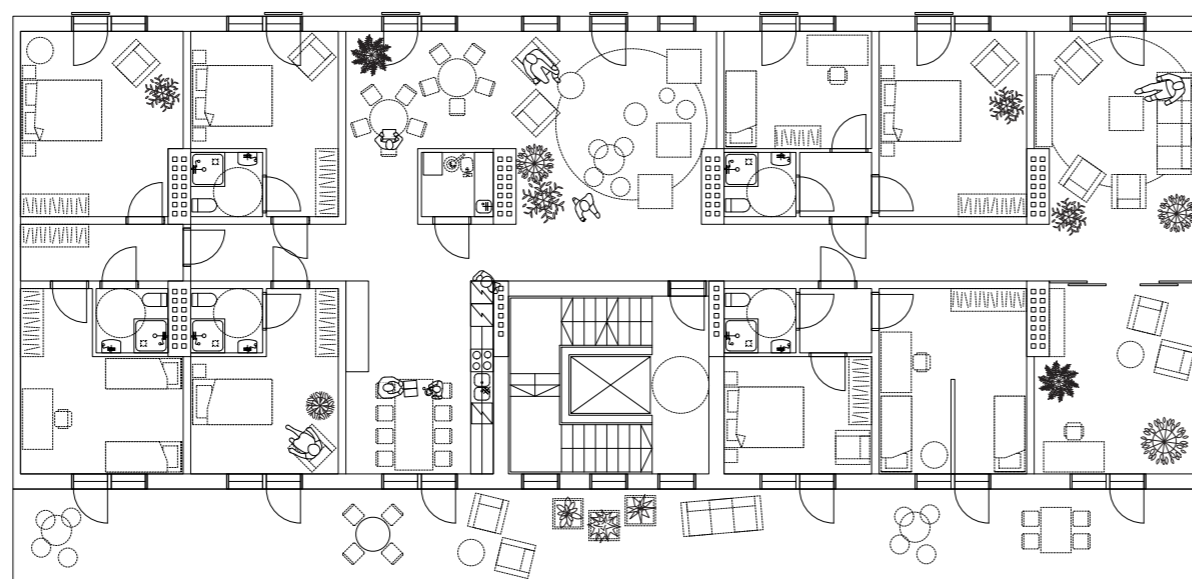
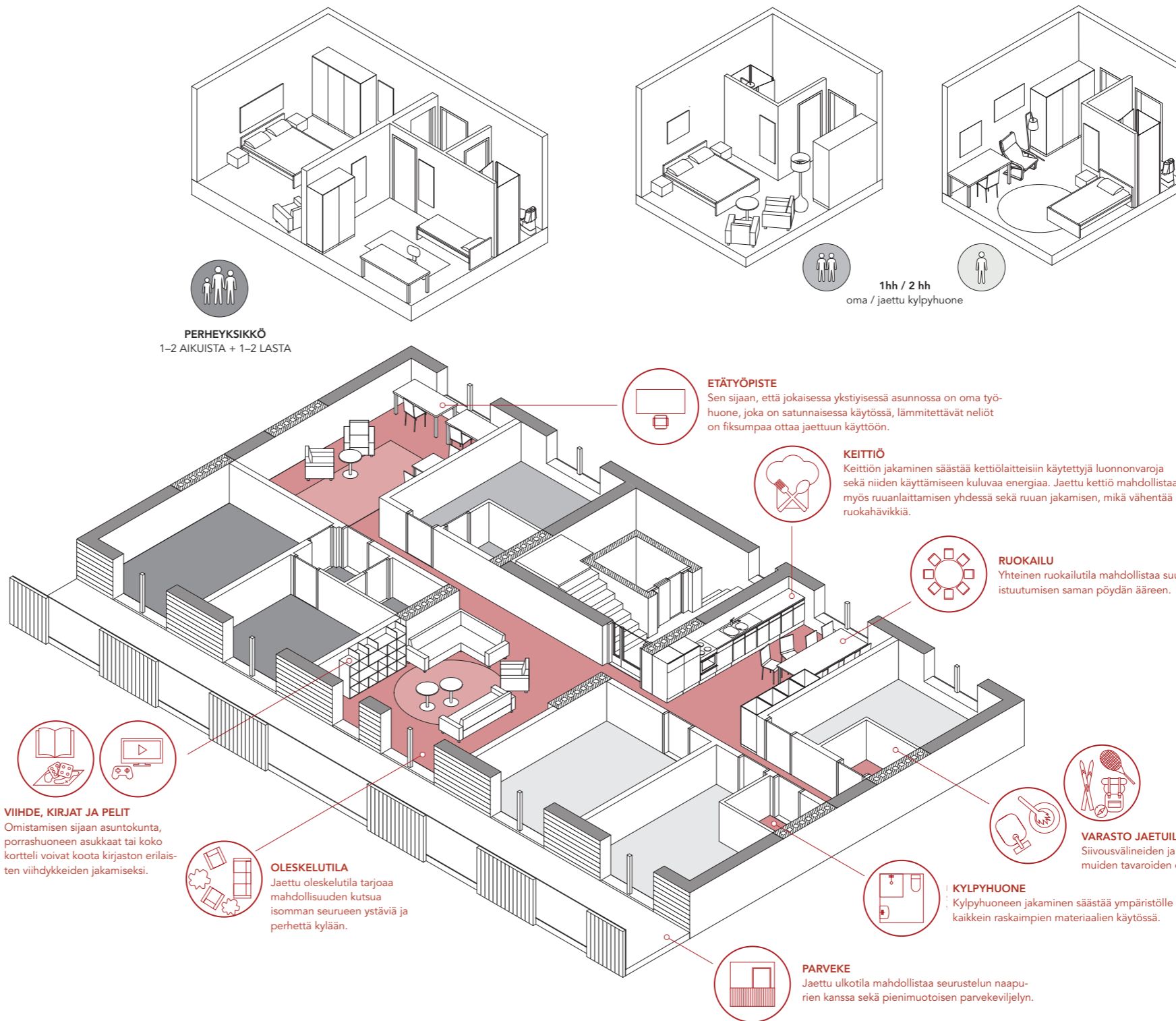


RAVINTOLA / KAHVILA

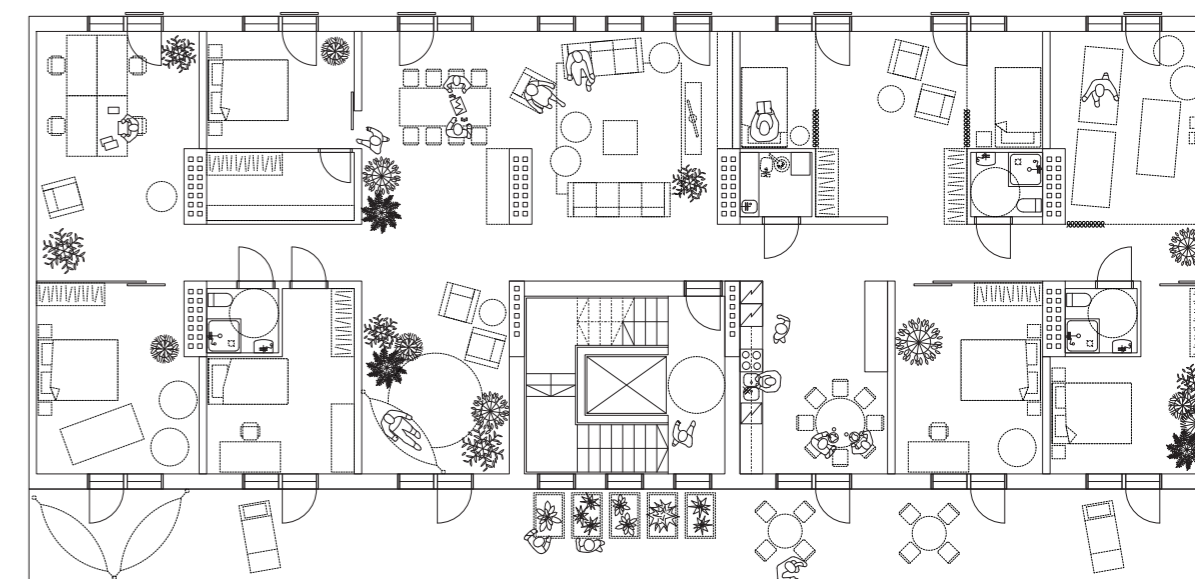


JAKAMINEN

Jakamalla säästämme luonnonvaroja ja annamme tiloille ja tavaroille mahdollisimman paljon käyttöaikaa. Jaettu asuminen on myös keino helpottaa kaupungissa lisääntyvää yksinäisyyttä. Ihmisten mieltymykset yksityisyyden suhteen vaihtelevat ja asuntotuotannossa on tärkeää ottaa huomioon erilaiset tarpeet. Hyvin suunniteltu muuntautuva runko mahdollistaa tilojen jakamisen vastaamaan erilaisia yksityisyyden tasoja suhteessa jaettuihin tiloihin. Jaetun asumisen ratkaisussa päivittäiset toiminnot kuten kylpyhuone ja keittiö löytyvät jaetusta asunnosta, ja harvemmin tarvittavat palvelut, kuten pyykkitupa ja sauna löytyvät muualta rakennuksesta ja ovat talon tai koko korttelin kaikkien asukkaiden yhteiskäytössä.



SUKUPOLVIASUMINEN



YHTEISÖASUMINEN